

URZĄD MIEJSKI
W MIASTECZKU ŚLĄSKIM



RAPORT
O STANIE GMINY MIASTECZKO ŚLĄSKIE
ZA 2022 ROK

Maj 2023 r.

SPIS TREŚCI

1. Wprowadzenie	3
1.1. Podstawa prawna realizacji Raportu	3
1.2. Cel i zakres Raportu	3
1.3. Metoda opracowania Raportu	4
1.4. Cele i zadania gminy	5
2. Informacja o stanie gminy Miasteczko Śląskie	6
2.1. Kapitał społeczny	6
3. Analiza finansowa – wykonanie budżetu	7
3.1. Podstawowe wielkości budżetowe	7
3.2. Zobowiązania i należności	9
3.3. Zadłużenie i perspektywa	10
3.4. Analiza wskaźnikowa	10
4. Realizacja strategii, polityk, programów, planów	11
4.1. Wykaz dokumentów lokalnych	11
4.2. Analiza wybranych dokumentów lokalnych	12
4.2.1. Strategia Rozwoju Gminy Miasteczko Śląskie do 2023 roku	12
4.2.2. Programy i działania związane z ochroną środowiska	12
4.2.3. Działania związane z pomocą społeczną	13
4.2.4. Program Współpracy Miasta Miasteczko Śląskie z organizacjami pozarządowymi w roku 2022	17
4.3. Gospodarowanie mieniem komunalnym	19
4.3.1. Stan mienia komunalnego	19
4.3.2. Gminny zasób mieszkaniowy	20
4.4. Kształtowanie ładu przestrzennego	20
5. Inwestycje i inicjatywy w zakresie realizacji zadań własnych gminy	21
6. Aktywność regulacyjna Rady Miejskiej i Burmistrza	22
7. Audyty	22
8. Inne	23

1. Wprowadzenie

1.1. Podstawa prawna realizacji Raportu

Opracowanie *Raportu o stanie gminy* (zwanego dalej Raportem) stanowi wprost realizację art. 28aa ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40, 572) w brzmieniu: „wójt co roku do dnia 31 maja przedstawia radzie gminy raport o stanie gminy”.

Obowiązek ten nałożony został na samorządy rozpoczynające swą kadencję w 2018 r. w związku z nowelizacją niektórych przepisów dotyczących samorządu terytorialnego zgodnie z ustawą z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz.130).

Niniejszy Raport za 2022 r. jest piątym Raportem o stanie gminy Miasteczko Śląskie.

1.2. Cel i zakres Raportu

Zgodnie z zapisami art. 28aa ust 2 – 10 ustawy o samorządzie gminnym:

- pod względem celu: Raport obejmuje podsumowanie działalności wójta/burmistrza/prezydenta miasta/gminy, jako organu władzy wykonawczej, w roku poprzednim i stanowi podstawę głosowania nad udzieleniem mu wotum zaufania.
- pod względem przedmiotu analiz Raport odnosi się w szczególności do realizacji:
 - polityk, programów, strategii,
 - uchwał rady gminy,
 - budżetu obywatelskiego,

przy czym Rada gminy może określić w drodze uchwały szczegółowe wymogi dotyczące Raportu (art. 28aa ust. 3 cyt. ustawy). Rada Miejska w Miasteczku Śląskim do 31 grudnia 2022 nie określiła szczegółowych wymogów dotyczących Raportu.

- pod względem proceduralnym Raport:

- jest rozpatrywany przez radę gminy podczas sesji, na której podejmowana jest uchwała rady gminy w sprawie udzielenia lub nieudzielenia absolutorium wójtowi/burmistrzowi/prezydentowi miasta (Raport rozpatrywany jest w pierwszej kolejności);

- omawiany, jako przedmiot debaty z udziałem mieszkańców (którzy mogą zabrać głos, poparty zebraniem stosownej liczby podpisów), po której odbywa się głosowanie nad udzieleniem wójtowi/burmistrzowi/prezydentowi miasta wotum zaufania (uchwałę o udzieleniu wotum zaufania rada gminy podejmuje bezwzględną większością głosów swojego ustawowego składu);

W przypadku nieudzielenia ww. wotum zaufania, w ciągu dwóch kolejnych lat rada gminy może podjąć uchwałę o przeprowadzeniu referendum w sprawie odwołania wójta/burmistrza/prezydenta miasta. Zarówno

w 2019, jak i w 2020 r. Rada Miejska w Miasteczku Śląskim nie udzieliła wotum zaufania Burmistrzowi Miasta Michałowi Skrzydło, jednak nie podjęła uchwały o przeprowadzeniu referendum.

Odnosząc się do stanowiska wójta/burmistrza/prezydenta miasta, zastosowanie mają także art. 30 ust. 1 i 2 oraz art. 31 cyt. ustawy określające jego czynności i zadania, tj.:

- wykonywanie uchwały rady gminy i zadań gminy określonych przepisami prawa;
- przygotowywanie projektów uchwał rady gminy;
- opracowywanie programów rozwoju;
- określanie sposobu wykonywania uchwał;
- gospodarowanie mieniem komunalnym;
- wykonywanie budżetu;
- zatrudnianie i zwalnianie kierowników gminnych jednostek organizacyjnych;
- kierowanie bieżącymi sprawami gminy oraz reprezentowanie ją na zewnątrz.

1.3. Metoda opracowania Raportu

Do opracowania Raportu o stanie gminy przyjęto metodę pracy:

- opis stanu gminy według danych statystycznych na 2022 r. (lub na 31.12.2021 r. w przypadku braku aktualniejszych danych) wraz z kontekstem trzech wcześniejszych lat;
- określenie przedmiotu analiz (materiały wejściowe):
 - lokalne dokumenty strategiczne i programowe (tj. strategie, polityki, programy, plany) oraz dokumenty planistyczne;
 - uchwały rady gminy (jako akty woli organu stanowiącego i kontrolnego gminy) i zarządzenia wójta/burmistrza/prezydenta miasta (jako akty normatywne jednoosobowego organu wykonawczego), stanowiące aktywność regulacyjną warunkującą zarządzanie gminą, w tym realizacji zadań własnych gminy, określonych w art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym;
 - działania inwestycyjne: rozpoczęte lub zakończone w 2022 r.;
 - budżet gminy w latach 2018-2022 oraz projekcja zgodnie z Wieloletnią Prognozą Finansową.
- identyfikacja kryteriów przyjętych do analizy ww. materiałów wejściowych:
 - wskaźniki monitorowania postępów w realizacji wybranych lokalnych dokumentów strategicznych i programowych (w miarę dostępności danych), przyjmując porównawczo rok uchwalenia dokumentu i rok sporządzania Raportu (lub rok poprzedni w przypadku braku danych);
 - inwestycje i inicjatywy stanowiące instrumenty wdrażania lokalnych dokumentów strategicznych i programowych (takich jak: projekty, przedsięwzięcia, konkursy, kampanie, itp.) oraz wymierny wyraz realizacji

uchwał;

– rok sporządzenia lokalnych dokumentów strategicznych, programowych i planistycznych oraz horyzonty czasowe ich obowiązywania obejmujące rok sporządzenia Raportu (z podziałem na dokumenty uchwalone w roku objętym Raportem oraz wieloletnie, obowiązujące w roku objętym Raportem).

- Wnioski z analizy wraz z podsumowaniem w zakresie zarządzania gminą i realizacji zadań własnych gminy w 2022 r.

Raport stanowi punkt wyjścia do debaty na sesji rady gminy, a jego pozytywna ocena jest podstawą uzyskania przez wójta/burmistrza/prezydenta miasta wotum zaufania.

1.4. Cele i zadania gminy

Ustawowym zadaniem gminy jest zaspakajanie zbiorowych potrzeb społeczności lokalnej. Obejmują one grupę zadań własnych, chociaż gmina ma prawo realizować też inne zadania publiczne o charakterze lokalnym, nie zastrzeżone na rzecz innych podmiotów. Samodzielność samorządu i lokalnej społeczności pozwala na formułowanie w granicach prawa własnych celów. Wynika to z faktu, że gmina posiada osobowość prawną, a zarazem wykonuje zadania publiczne w imieniu własnym i na własną odpowiedzialność.

Działania gminy, wyrażone poprzez decyzje organu stanowiącego jak i wykonawczego, można podzielić na kilka grup, które są wewnętrznie ze sobą powiązane:

- działania związane z bieżącym zarządzaniem majątkiem gminy oraz zasobami ludzkimi. Regulują one kwestie organizacyjne związane z funkcjonowaniem poszczególnych jednostek organizacyjnych gminy i mają charakter unormowań wewnętrznych;
- decyzje związane z realizacją zadań własnych gminy i nastawione na świadczenie obligatoryjnych usług komunalnych na rzecz lokalnej społeczności;
- decyzje i działania związane z osiąganiem celów strategicznych, kreujących przyszłość wspólnoty lokalnej – to głównie zadania inwestycyjne, mające na celu poprawę konkurencyjności lokalnej gospodarki, a także wpływające na podnoszenie jakości życia mieszkańców.

Na stan gminy wpływa wiele składowych, które zwykle identyfikuje diagnoza, stanowiąca stały element takich dokumentów jak strategia rozwoju czy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Generuje ona następujące kluczowe informacje związane ze stanem gminy dotyczące:

- procesów demograficznych, potencjału ludzkiego i społecznego gminy;
- stanu lokalnej gospodarki;
- wymiaru przestrzenno-środowiskowego;
- opis stanu gminy według danych statystycznych na 2022 r. (lub na 31.12.2021 r. w przypadku braku aktualniejszych danych) wraz z kontekstem trzech wcześniejszych lat;
- potencjału lokalnych finansów publicznych.

2. Informacja o stanie gminy Miasteczko Śląskie

Miasteczko Śląskie jest gminą typu miejskiego. W województwie śląskim występuje 49 gmin miejskich, przy czym w powiecie tarnogórskim ten typ oprócz Miasteczka Śląskiego reprezentują jeszcze trzy inne gminy.

Zauważalne są znaczne różnice pomiędzy danymi przetwarzanymi w GUS, a danymi faktycznymi z USC gminy Miasteczko Śląskie. Liczba mieszkańców Miasteczka Śląskiego na dzień 31.12.2022 według USC wynosi 6743, natomiast wg GUS – 6971. Ubiegły rok był wyjątkowo niekorzystny pod względem demograficznym, zmarło 101 (125 r/r) mieszkańców gminy Miasteczko Śląskie, natomiast urodziło się tylko 45 (54 r/r).

Do celów porównawczych musimy jednak korzystać z danych GUS. Jako załącznik do Raportu dodano najnowszy syntetyczny stan gminy, dostępny w urzędzie statystycznym w Katowicach (<https://svs.stat.gov.pl>). Obejmuje on rok 2021 z odniesieniami do lat wcześniejszych. Rok 2022 jest opracowywany i będzie opublikowany na stronie GUS w późniejszych miesiącach.

2.1 Kapitał społeczny

Wyrazem kapitału społecznego jest między innymi zainteresowanie mieszkańców udziałem w wyborach. Dla zobiektywizowania przedstawiono wyniki czterech różnych typów wyborów: samorządowych, prezydenckich, do sejmu i senatu RP oraz parlamentu europejskiego. Udział w wyborach mieszkańców gminy Miasteczko Śląskie jest zróżnicowany w zależności od typu wyborów. Najkorzystniej wypada frekwencja w przypadku wyborów prezydenckich. Osiąga ona wartości wyższe w stosunku do wszystkich poziomów odniesienia.

Z kolei w wyborach do sejmu i senatu RP oraz wybory do parlamentu europejskiego uzyskują frekwencję niższą niż ta, którą odnotowano w powiecie tarnogórskim, województwie śląskim i Polsce.

Najwyższą aktywność mieszkańcy gminy wykazali w ostatnich wyborach prezydenckich w 2020 r., w których frekwencja osiągnęła poziom 64,95% (Tab. 1).

Wybory uzupełniające do Rady Miejskiej z 2021 r. nie są uwzględnione w poniższej tabeli.

Tab. 1 Frekwencja w różnego typu wyborach w Miasteczku Śląskim, powiecie tarnogórskim, województwie śląskim i Polsce w latach 2018-2021

Jednostka	Wybory do samorządu terytorialnego w 2018 r.	Wybory do Parlamentu Europejskiego w 2019 r.	Wybory do Parlamentu RP w 2019 r.	Wybory Prezydenta RP w 2020 r.
Polska	54,90	45,68	61,74	68,18
Województwo Śląskie	52,59	45,86	62,25	66,91

Powiat tarnogórski	53,01	31,62	61,40	66,53
Miasteczko Śląskie	57,21	29,16	56,61	64,95

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Państwowej Komisji Wyborczej; www.pkw.gov.pl.

3. Analiza finansowa – wykonanie budżetu

Dla celów analizy finansowej przyjęto czasookres 5 pełnych lat, to jest od 2018 r. do końca 2022 r.

3.1. Podstawowe wielkości budżetowe

W tabeli (Tab. 2) zamieszczono informacje na temat kształtowania się podstawowych wielkości budżetowych gminy: dochodów, wydatków, wyniku budżetu czy nadwyżki operacyjnej w analizowanym okresie, to jest w latach 2018-2022.

Tab. 2 Podstawowe wielkości budżetowe za lata 2018-2022 w gminie Miasteczko Śląskie

	2018	2019	2020	2021	2022
Dochody [zł]	36 591 437,97	39 418 544,87	47 934 966,51	49 112 909,78	48 537 023,62
Wydatki [zł]	40 450 824,93	37 877 686,51	43 560 908,07	49 893 964,06	44 151 578,04
Wynik [zł]	-3 859 386,96	1 540 858,36	4 374 058,44	-781 054,28	4 385 445,58

Źródło: sprawozdania budżetowe

W 2018 r. obserwujemy wzrost dochodów o 6% i wzrost wydatków o 12%, co skutkuje większym deficytem w kwocie przekraczającej 3,85 mln zł.

W 2019 r. nastąpił wzrost dochodów o 7,7% i obniżka wydatków o 6,4%. Wynik budżetu stanowi nadwyżka w kwocie ponad 1,5 mln zł. Nadwyżka wynikała z prawie 98% wykonania dochodów, przy 94% wykonaniu wydatków w stosunku do planu.

W 2020 r. nastąpił wzrost dochodów o 21,6%, natomiast wydatki wzrosły o 15%. Wynik budżetu stanowi nadwyżka w kwocie prawie 4,4 mln zł.

W 2021 r. nastąpił wzrost dochodów o 2,5%, natomiast wydatki wzrosły o 14,5%. Wynik budżetu stanowi deficyt w kwocie przekraczającej 780 tys. zł. (Tab. 3).

W 2022 r. obserwujemy spadek dochodów o 1,2%, przy równoczesnym spadku wydatków o 11,5%. Wynik budżetu stanowi nadwyżka w kwocie 4,4 mln zł.

Tab. 3 Plan i wykonanie dochodów i wydatków w 2022 r. w gminie Miasteczko Śląskie

	Plan [zł]	Wykonanie [zł]	Wykonanie [%]
Dochody	47 200 212,63	48 537 023,62	102,8%

Wydatki	47 265 016,94	44 151 578,04	93,4%
Wynik	-64 804,31	4 385 445,58	x

Źródło: sprawozdania budżetowe

Bardziej szczegółowy podział wykonania dochodów i wydatków z uwzględnieniem bieżących i majątkowych przedstawiono w poniższej tabeli (Tab. 4).

Tab. 4 Dochody i wydatki, w tym bieżące i majątkowe w latach 2018-2022 w gminie Miasteczko Śląskie

	2018 [zł]	2019 [zł]	2020 [zł]	2021 [zł]	2022 [zł]
Dochody razem	36 591 437,97	39 418 544,87	47 934 966,51	49 112 909,78	48 537 023,62
Dochody bieżące	34 538 646,04	37 900 917,49	41 394 554,14	46 439 123,01	46 419 522,93
Dochody majątkowe	2 052 791,93	1 517 627,38	6 540 412,37	2 673 786,77	2 117 500,69
Wydatki razem	40 450 824,93	37 877 686,51	43 560 908,07	49 893 964,06	44 151 578,04
Wydatki bieżące	32 713 985,11	35 690 262,82	39 494 671,78	43 369 802,25	42 545 109,47
Wydatki majątkowe	7 736 839,82	2 187 423,69	4 066 236,29	6 524 161,81	1 606 468,57
Wynik budżetu	-3 859 386,96	1 540 858,36	4 374 058,44	-781 054,28	4 385 445,58
Nadwyżka operacyjna	1 824 660,93	2 210 654,67	1 899 882,36	3 069 320,76	3 874 413,46

Źródło: sprawozdania budżetowe

Rok 2018 to zbliżona zmiana w wysokości dochodów i wydatków bieżących, i podobnie, jak w roku wcześniejszym ponownie nieznaczne zwiększenie dochodów majątkowych przy wysokim wzroście (38%) wykonania wydatków majątkowych.

Rok 2019 to wzrost dochodów bieżących o prawie 10% i wydatków bieżących o 9%, przy spadku zarówno dochodów majątkowych o 25% i wydatków majątkowych o ponad 70%.

W roku 2020 dochody bieżące wzrosły o 9%, a wydatki bieżące o ponad 10,5%. Dochody majątkowe wzrosły ponad 4-krotnie, a wydatki majątkowe prawie 2-krotnie.

W roku 2021 dochody bieżące wzrosły o 12,2%, a wydatki bieżące o 9,8%. Dochody majątkowe spadły o 59,1%, a wydatki majątkowe wzrosły o 60,4%.

Rok 2022 to spadek zarówno dochodów, jak i wydatków bieżących. Dochody majątkowe spadły o 20,8%, a wydatki majątkowe spadły o 75% i wyniosły tylko 1,6 mln. Ma to związek z cyklem inwestycyjnym, tj. pracami projektowymi, a także z wyjątkowo niekorzystnymi cenami materiałów i robót budowlanych w 2022 r.

Nadwyżka operacyjna waha się pomiędzy 7,98% (w 2022 r.) a 4,98% (w 2018 r.) dochodów ogółem. W roku 2022 nadwyżka została utrzymana na poziomie powyżej 5% co stanowi wartość uznawaną za bezpieczną.

Plan i wykonanie dochodów i wydatków w 2022 r. przedstawia poniższa tabela (Tab. 5).

Tab. 5 Plan i wykonanie dochodów i wydatków w 2022 r. w gminie Miasteczko Śląskie

	Plan [zł]	Wykonanie [zł]	Wykonanie[%]
Dochody razem	47 200 212,63	48 537 023,62	102,8
Dochody bieżące	45 632 784,13	46 419 522,93	101,7
Dochody majątkowe	1 567 428,50	2 117 500,69	135,0
Wydatki razem	47 265 016,94	44 151 578,04	93,4
Wydatki bieżące	44 882 315,81	42 545 109,47	94,8
Wydatki majątkowe	2 382 701,13	1 606 468,57	67,4
Wynik budżetu	-64 804,31	4 385 445,58	x
Nadwyżka operacyjna	750 468,32	3 874 413,46	x

Źródło: sprawozdania budżetowe

Strona dochodowa w 2022 r., została wykonana prawie w 103%. Mniejsze niż planowano jest wykonanie wydatków bieżących, co pozytywnie wpłynęło na nadwyżkę operacyjną. Wysokie wykonanie dochodów majątkowych wynika m.in. z bardzo dobrych cen uzyskanych ze sprzedaży nieruchomości gminnych (działek budowlanych oraz mieszkań).

3.2. Zobowiązania i należności

Zadłużenie Gminy ogółem to tylko zadłużenie z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek. W 2022 r. zadłużenie Gminy w porównaniu do 2021 roku zmalało o niecałe 0,3 mln zł. (Tab. 6).

Tab. 6 Zadłużenie gminy Miasteczko Śląskie w latach 2018-2022

	2018[zł]	2019[zł]	2020[zł]	2021[zł]	2022[zł]
Zadłużenie ogółem	6 317 200,00	5 213 199,96	4 997 888,47	4 411 088,43	4 115 088,39
Papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kredyty i pożyczki	6 317 200,00	5 213 199,96	4 997 888,47	4 411 088,43	4 115 088,39
Zobowiązania wymagalne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Źródło: sprawozdania budżetowe

W gminie nie wystąpiły zobowiązania wymagalne.

Wartość długu nie przekracza 9% dochodów ogółem, natomiast wydatki na obsługę długu stanowią ok. 0,46% (Tab. 7). Pomimo spadku zadłużenia koszty obsługi długu wzrosły 3-krotnie.

Tab. 7 Dług i jego obsługa w latach 2018-2022 w gminie Miasteczko Śląskie

	2018	2019	2020	2021	2022
Dochody	36 591 437,97	39 418 544,87	47 934 966,51	49 112 909,78	48 537 023,62
Dług	6 317 200,00	5 213 199,96	4 997 888,47	4 411 088,43	4 115 088,39
Zadłużenie/doc hody	17,26%	13,22%	10,43%	8,98%	8,47%
Obsługa długu	52 059,46	152 011,05	102 132,02	70 446,88	223 215,18
Obsługa długu/dochody	0,14%	0,38%	0,21%	0,14%	0,46%

Źródło: sprawozdania budżetowe

3.3. Zadłużenie i perspektywa

Poziom zadłużenia ocenia się wg wskaźnika długu wynikającego z art. 243 ustawy o finansach publicznych. Najkrócej definiując różnica pomiędzy dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi powinna zabezpieczać obsługę istniejącego długu. Zgodnie z przyjętymi wielkościami na lata kolejne gmina spełnia wskaźnik długu, jednak obecna sytuacja na rynku finansowym (wysokie stopy procentowe) powoduje znaczny wzrost kosztów obsługi długu, dlatego w 2023 r. nie planuje się finansowania zadań inwestycyjnych z kredytu.

3.4. Analiza wskaźnikowa

Sytuację finansową gminy ex post można opisać również stosując wybrane wskaźniki, zawarte w poniższej tabeli (Tab. 8).

Tab. 8 Wybrane wskaźniki opisujące sytuację finansową gminy Miasteczko Śląskie ex post

Wskaźnik	Sposób obliczenia	2018[%]	2019[%]	2020[%]	2021[%]	2022[%]
Udział dochodów bieżących w dochodach ogółem	<i>Dochody bieżące / dochodów ogółem</i>	94,39	96,14	86,36	94,55	95,63
Udział nadwyżki operacyjnej w dochodach ogółem	<i>Nadwyżka operacyjna / dochody ogółem</i>	4,99	5,60	3,96	6,25	7,98
Wskaźnik dochodowej samodzielności finansowej	<i>Wydatki inwestycyjne / dochody ogółem</i>	21,14	5,54	8,48	5,44	3,30

Źródło: sprawozdania budżetowe

W analizowanym przypadku wybrano m.in. udział dochodów bieżących w dochodach ogółem. Maksymalizacja dochodów bieżących jest pożądanym zjawiskiem. W gminie poziom tego wskaźnika wzrósł w ostatnim roku do poziomu 95,63%, co stanowi wartość wysoką.

Z kolei udział nadwyżki operacyjnej w dochodach ogółem pokazuje elastyczność obsługi długu przez gminę. W przypadku Miasteczka Śląskiego wskaźnik ten wynosi 7.98%.

Wskaźnik dochodowej samodzielności finansowej wskazuje jaka część dochodów jest przeznaczana na inwestycje.

4. Realizacja strategii, polityk, programów, planów

4.1. Wykaz dokumentów lokalnych

Dokumenty lokalne (strategie, polityki, programy, plany) stanowią element systemu zarządzania gminą, który ma zapewnić koordynację działań i zwiększyć efektywność programowania rozwoju. Obejmuje on szereg inicjatyw w zakresie rozwoju infrastrukturalnego i kształtowania jakości życia, realizując przy tym zasadę zrównoważonego rozwoju, uwzględniającego równoważnie aspekty środowiskowe, społeczne i gospodarcze.

W 2022 r. w gminie Miasteczko Śląskie obowiązywało 10 lokalnych dokumentów strategicznych i programowych, w tym:

I. Strategie:

- *Strategia Rozwoju Gminy Miasteczko Śląskie do 2023 roku – uchwała Nr XXIII/187/16;*

II. Polityki, programy, plany:

- *Gminny program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na rok 2022-2025 r. – uchwała Nr XXXVII/388/22;*
- *Program opieki nad bezdomnymi zwierzętami oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Miasteczko Śląskie w roku 2022 – uchwała Nr XXXVII/387/22.*
- *Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Miasteczko Śl. - aktualizacja 2020 r. - uchwała Nr XXIII/257/21;*
- *Programu ochrony środowiska dla Gminy Miasteczko Śląskie do roku 2024 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2028 – uchwała Nr XXIII/258/21;*
- *Uchwała nr XXXI/338/21 Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim w sprawie „Aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Miasteczko Śląskie na lata 2021 – 2036”.*
- *Program ograniczenia niskiej emisji dla gminy Miasteczko Śląskie – uchwała Nr XX/227/20.*
- *Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Miasteczko Śląskie do 2023 roku – uchwała Nr XXIX /243/17;*

- *Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasteczko Śląskie na lata 2021-2026 (przyjęty Uchwałą Nr XXV/281/21 z dnia 29.03.2021 r.) wraz z Uchwałą Nr XL/403/22 z dnia 03.06.2022 r. w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim dotyczącej wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasteczko Śląskie na lata 2021-2026.*
- *Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Miasteczko Śląskie na lata 2016 - 2032 - uchwała Nr XXXIV/298/17;*

4.2. Analiza wybranych dokumentów lokalnych

4.2.1. Strategia Rozwoju Gminy Miasteczko Śląskie do 2023 roku

Strategia Rozwoju Gminy Miasteczko Śląskie do 2023 roku uchwalona została w 2016 r. Zapisy tego dokumentu ustalają 3 priorytety rozwoju:

- szanse rozwojowe mieszkańców;
- konkurencyjna gospodarka;
- relacje i aktywność społeczna.

Ich realizacja ma wzmocnić potencjał społeczny gminy, zaś mieszkańcom zapewnić dobre warunki życia. Równolegle w wymiarze gospodarczym planuje się działania wpierające konkurencyjność lokalnej gospodarki.

Dokument wyznacza też 3 cele strategiczne wraz z przypisanymi im łącznie 15 celami operacyjnymi oraz zestawem projektów służących wdrażaniu celów strategicznych, tj.:

- cel strategiczny: wysoka atrakcyjność Miasteczka Śląskiego jako miejsca zamieszkania, rozwoju rodzinnego i zawodowego oraz wypoczynku (w tym: 6 celów operacyjnych i 18 projektów);
- cel strategiczny: zróżnicowana, konkurencyjna struktura gospodarcza Miasteczka Śląskiego, rozwijająca się w zgodzie z zasadami rozwoju zrównoważonego, opierająca się na wykorzystywaniu tradycji gospodarczych gminy oraz relacjach z partnerami w regionie (w tym: 5 celów operacyjnych i 5 projektów);
- cel strategiczny: aktywne społeczności lokalne, odpowiedzialne za swoje miejscowości, integrujące się wokół tradycji i wspólnych przedsięwzięć (w tym: 4 cele operacyjne i 5 projektów).

4.2.2. Programy i działania związane z ochroną środowiska

W ramach tematyki ochrony środowiska w gminie Miasteczko Śląskie w 2022 r. obowiązywały następujące trzy dokumenty:

1. *Programu ochrony środowiska dla Gminy Miasteczko Śląskie do roku 2024 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2028;*

2. *Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Miasteczko Śl. - aktualizacja 2020 r.*;

3. *Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Miasteczko Śląskie na lata 2016 – 2032*;

Inne działania na rzecz środowiska podejmowane w 2022 r.:

- dofinansowano wymianę 45 nieekologicznych źródeł ciepła w ramach PONE;
- udzielono zainteresowanym mieszkańcom wsparcia w zakresie składania wniosków do programu „Czyste Powietrze”;
- zorganizowano akcję sprzątanie gminy w ramach Sprzątania Świata;
- wykonano nowe nasadzenia drzew na terenie gminy (35 szt.);
- w ramach realizowanego przez Fundację Veolia projektu pn.: „Od drzewa do miasta” zamontowano na terenie miasta 10 tablic z informacjami na temat korzyści jakie niosą drzewa w przestrzeni miejskiej;
- wykonano podest zabezpieczający system korzeniowy pomnika przyrody „Rubin”;
- powiększono obszar zespołu przyrodniczo – krajobrazowego „Pasieki” o 22 ha. Obecnie zespół przyrodniczo – krajobrazowy zajmuje 32,07 ha;
- w ramach ogólnopolskiej akcji sadzenia drzew przy współpracy z Nadleśnictwem Świerklaniec nasadzono kilkanaście jodeł i wiązów na terenie użytku ekologicznego „Gierzyna”;
- dofinansowano działania związane z ochroną bioróżnorodności: zarybianie zbiornika Gierzyna, zakup lekarstw dla rodzin pszczoł;
- utworzono ścieżkę edukacyjną na terenie użytku ekologicznego „Gierzyna”;
- dofinansowano OSP Żyglinek oraz OSP Brynica w zakresie zakupu sorbentu do likwidacji wycieków substancji ropopochodnych.

4.2.3. Działania związane z pomocą społeczną

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Miasteczku Śląskim jest jednostką organizacyjną Gminy Miasteczko Śląskie.

Ośrodek realizuje zadania z zakresu pomocy społecznej na terenie gminy Miasteczko Śląskie. Drugim obszarem działalności MOPS jest realizacja zadań dotyczących przyznawania i wypłacania świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego oraz świadczeń wychowawczych.

Struktura wydatków w odniesieniu do realizowanych zadań ustawowych:

Zadania określone w ustawie o pomocy społecznej:

Ogólny koszt: 5 117 265,12 zł obejmuje wydatki z zakresu:

- zadania własne gminy 1 930 360,29 zł.

w tym dotacja rządowa: 319 353,61 zł.

- zadania zlecone gminie 486 081,61 zł.
- zadania z zakresu Funduszu COVID
 - dodatek węglowy 2 110 751,18 zł.
 - dodatek dla gospodarstw domowych 186 657,22 zł.
 - zadania funduszu pomocy – Ukraina 84 061,21 zł.

Zadania określone w ustawie o świadczeniach rodzinnych:

- zadania zlecone: 2 616 763,95 zł.
- zadania własne: 75 823,29 zł.

Zadania określone w ustawie o pomocy osobom uprawnionym do alimentów:

- zadania zlecone: 146 553,14 zł;
- zadania własne: 64 425,88 zł.

Zadania określone w ustawie o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci:

- zadania zlecone: 2 990 650,00 zł;
- zadania własne: 41 532,01 zł.

Program „Posiłek w szkole i w domu”

Liczba osób objętych programem ogółem: 81

Koszt programu: 64 056,00zł. w tym: środki własne: 28 844,00zł. Dotacja: 35 212,00 zł.

Liczba punktów żywieniowych: 7 (2 szkoły, 4 przedszkola, punkt wydawania posiłków).

POZOSTAŁE OBSZARY DZIAŁALNOŚCI MOPS W MIASTECZKU ŚLĄSKIM

Usługi opiekuńcze

Osobie samotnej, która z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymaga pomocy innych osób, a jest jej pozbawiona, przysługuje pomoc w formie usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych. Usługi opiekuńcze mogą być przyznane również osobom, które wymagają pomocy innych osób, a rodzina nie może takiej pomocy zapewnić. Usługi opiekuńcze obejmują pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych, opiekę higieniczną, zaleconą przez lekarza pielęgnację oraz w miarę możliwości, zapewnienie kontaktów z otoczeniem. Obowiązek świadczenia usług opiekuńczych spoczywa na gminie i wynika z art. 50 Ustawy o pomocy społecznej. Mieszkańcy gminy, którzy z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób, a są jej pozbawieni mogą skorzystać z pomocy w postaci usług opiekuńczych w miejscu zamieszkania. MOPS w Miasteczku Śląskim usługi te realizuje poprzez zlecenie firmie „Zakątek Pomocy” Nakło Śląskie, na podstawie podpisanej umowy na realizację usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych. Kwota przyznanych środków na usługi opiekuńcze w 2022 roku wyniosła 35 278,00 zł.

Kierowanie do domów pomocy społecznej

Kierowanie do domu pomocy społecznej (DPS) i ponoszenie odpłatności za pobyt mieszkańca gminy w tym domu jest zadaniem własnym gminy o charakterze obowiązkowym. Odpłatność za pobyt mieszkańca gminy

w domu pomocy społecznej ciąży na gminie tylko wówczas, gdy mieszkaniem domu i osoby mu bliskie zobowiązane do alimentacji nie wnoszą takiej opłaty. Jeśli dochody mieszkańca DPS są zbyt niskie i nie wystarczają na co miesięczne pokrycie kosztów utrzymania, gmina musi wziąć na siebie to zobowiązanie w części lub w całości.

W domach pomocy społecznej przebywa 13 mieszkańców z terenu gminy Miasteczko Śląskie. W okresie od 01.01.2022r. do 31.12.2022r. wydatki na DPS wyniosły: 401 563,83 zł.

Zapewnienie schronienia

Udzielenie schronienia następuje przez przyznanie tymczasowego schronienia w noclegowni, schronisku dla osób bezdomnych albo schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi.

Schronisko dla osób bezdomnych zapewnia osobom bezdomnym, które podpisały kontrakt socjalny, całodobowe, tymczasowe schronienie oraz usługi ukierunkowane na wzmacnianie aktywności społecznej, wyjście z bezdomności i uzyskanie samodzielności życiowej.

W 2022 roku 8 osób z terenu Miasteczka Śląskiego przebywało w powyższych placówkach (z którymi tutaj MOPS zawarł porozumienie, bądź umowę). Koszty schronienia wyniosły 53 093,42 zł.

Wspieranie rodziny i system pieczy zastępczej

Zgodnie z art. 191 ust. 9 ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej w przypadku umieszczenia dziecka w rodzinie zastępczej, rodzinnym domu dziecka lub w placówce opiekuńczo-wychowawczej, gmina właściwa ze względu na miejsce zamieszkania dziecka przed umieszczeniem go po raz pierwszy w pieczy zastępczej ponosi odpowiednio wydatki:

1. 0% wydatków na opiekę i wychowanie dziecka -w pierwszym roku pobytu dziecka w pieczy zastępczej;
2. 30% wydatków na opiekę i wychowanie dziecka -w drugim roku pobytu dziecka w pieczy zastępczej;
3. 50% wydatków na opiekę i wychowanie dziecka -w trzecim roku i następnych latach pobytu dziecka w pieczy zastępczej.

W 2022 roku wydatkowano na ten cel kwotę 224 139,95 zł.

Rodziny zagrożone kryzysem lub przeżywające trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych pozostają pod stałym nadzorem pracowników socjalnych MOPS w Miasteczku Śląskim, którzy systematycznie monitorują sytuację w rodzinach, w szczególności dzieci. Rodziny te ponadto mogą otrzymać wsparcie w postaci usług asystenta rodziny. Obowiązek taki wynika z ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej – od 2015 roku jest to zadanie obowiązkowe gminy.

W ramach tego zadania w 2022 r. MOPS zatrudnił 1 asystenta rodziny, który na wniosek pracowników socjalnych oraz postanowieniem Sądu prowadził pracę z rodzinami wymagającymi wsparcia. Swoim działaniem obejmował łącznie w 2022 r. 10 rodzin (w tym 5 postanowieniem Sądu).

Asystent opracował i realizował plany pracy z rodziną we współpracy z członkami rodziny i w konsultacji z pracownikiem socjalnym. W ramach wykonywanych obowiązków, asystent współpracował z takimi instytucjami jak:

- placówki oświatowe - pedagodzy,
- poradnie lekarza rodzinnego,
- Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie,
- Pełnomocnik ds. profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych,
- Powiatowy Urząd Pracy,
- Zespół Kuratorskiej Służby Sądowej.

Pomoc żywnościowa

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Miasteczku Śląskim kontynuuje realizację programu - pomoc w postaci żywności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Żywnościowa 2021+ współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Pomocy Najbardziej Potrzebującym - Podprogram 2021+.

W 2022 roku z programu skorzystało 186 osób oraz 38 osób z Ukrainy.

Program stanowi znaczną pomoc dla mieszkańców i cieszy się uznaniem społeczności lokalnej.

Stypendia i zasiłki szkolne

W 2022 roku MOPS w Miasteczku Śląskim przyznał stypendia szkolne dla 7 uczniów na kwotę 4 873,96 zł.

Dodatki mieszkaniowe, energetyczne i osłonowe

1. Dodatek mieszkaniowy jest formą pomocy dla rodzin, osób, które nie są w stanie pokryć kosztów związanych z utrzymaniem mieszkania. Wypłata dodatków jest zadaniem gminy realizowanym przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Miasteczku Śląskim. Pomoc w postaci dodatku ma na celu zmniejszenie wysokich kosztów związanych z utrzymaniem mieszkania, ponoszonych przez osoby i rodziny o najniższych dochodach. Wypłacono 687 świadczeń na kwotę 164 936,19 zł.

2. Na wypłatę dodatków energetycznych w 2022 r. wykorzystano kwotę 14 920,61 zł. wypłaconą w postaci 49 świadczeń.

3. Na wypłatę dodatków osłonowych w 2022 r. wykorzystano kwotę 475 816,63 zł. wypłaconą w postaci 1005 świadczeń.

Dodatki węglowe

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Miasteczku Śląskim rozpatrzył 915 wniosków, wypłaconych zostało 690 świadczeń na łączną kwotę 2 070 000,00 zł.

Dodatki dla gospodarstw domowych (na tzw. inne źródła ogrzewania)

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Miasteczku Śląskim rozpatrzył 114 wniosków, wypłaconych zostało 98 świadczeń na łączną kwotę 183 000,00 zł.

Świadczenia rodzinne

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Miasteczku Śląskim na mocy upoważnienia Burmistrza Miasta Miasteczko Śląskie realizuje zadania wynikające z ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. 2020, poz.111), która określa warunki nabywania prawa do świadczeń rodzinnych oraz zasady ustalania, przyznawania i wypłacania tych świadczeń.

Informacja o wypłaconych w 2022 r. świadczeniach rodzinnych, świadczeniach wychowawczych oraz zasiłkach dla opiekunów.

W 2022 r. wypłacono 6 153 świadczenia rodzinne na łączną kwotę 2 191 502,60 zł.

Liczba rodzin pobierających świadczenia rodzinne wynosiła 322.

Złożono 236 wnioski o przyznanie świadczeń rodzinnych i wydano 265 decyzji.

W 2022 r. wypłacono 5 883 świadczenia wychowawcze na łączną kwotę 2 981 701,90 zł.

Liczba dzieci pobierających świadczenie wychowawcze wynosiła 1 210.

W 2022 roku złożono 2 wnioski o przyznanie świadczenia wychowawczego i wydano 2 informacje.

Realizacja zadań z zakresu pomocy osobom uprawnionym do alimentów.

Ogółem w 2022 r. wypłacono 320 świadczeń z funduszu alimentacyjnego na łączną kwotę 142 691,90 zł.

Liczba rodzin pobierających fundusz alimentacyjny wynosiła 28.

Realizacja zadań z zakresu ustawy o Karcie Dużej Rodziny.

Jednym z działań wspierających rodziny wielodzietne jest realizacja ustawy z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny. Ogólnopolska Karta Dużej Rodziny oferuje system zniżek i dodatkowych uprawnień dla rodzin 3+. W roku 2022 liczba rodzin posiadających Kartę Dużej Rodziny wynosiła **233**. Kartę tradycyjną w 2022 roku otrzymało **137** mieszkańców, a elektroniczną **133**.

Program „Czyste powietrze”.

Znowelizowana ustawa Prawo ochrony środowiska nakłada na gminy obowiązek wydawania zaświadczeń dla osób fizycznych w celu potwierdzenia przeciętnego miesięcznego dochodu na jednego członka gospodarstwa domowego osoby ubiegającej się o dofinansowanie z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub z WFOŚiGW w ramach Części 2 programu „Czyste Powietrze”. W gminie Miasteczko Śląskie zaświadczenia są wydawane przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.

Program „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej” edycja 2022.

Celem Programu było wprowadzenie usługi asystenta jako formy ogólnodostępnego wsparcia dla osób niepełnosprawnych posiadających orzeczenie **o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności lub równorzędne**. Osoby te miały możliwość skorzystania z pomocy asystenta m.in. przy załatwianiu spraw urzędowych czy podejmowaniu różnego rodzaju aktywności społecznej. Program ma na celu również przeciwdziałanie dyskryminacji i wykluczeniu społecznemu osób niepełnosprawnych poprzez umożliwienie im uczestnictwa w wydarzeniach społecznych, kulturalnych czy sportowych.

Łącznie z Programu „Asystent Osobisty Osoby Niepełnosprawnej” - edycja 2022 skorzystało 15 osób niepełnosprawnych, w tym 5 dzieci. Usługi na rzecz osób niepełnosprawnych wykonywane były przez 12 asystentów.

Wnioskowana kwota środków finansowych Funduszu Solidarnościowego na realizację Programu: 326 554,65 zł. Kwota wykorzystana: 318 552,71 zł.

4.2.4. Program Współpracy Miasta Miasteczko Śląskie z organizacjami pozarządowymi w roku 2022

Dotacje na realizację zadań publicznych

1. **Caritas Diecezji Gliwickiej – Stacja Opieki Miasteczko Śląskie** – umowa na wsparcie realizacji zadania publicznego pn. „Pielęgniacyjna, rehabilitacyjna i medyczna opieka nad ludźmi chorymi, starszymi i niepełnosprawnymi” udzielono dotacji w kwocie 260 000,00 zł, rozliczono na kwotę 260 000,00 zł;

2. **LKS Żyglin** – umowa na wsparcie realizacji zadania pn. „Żyglin w drodze po marzenia. Piłka nożna w Żyglinie” udzielono dotacji w kwocie 70 000,00 zł, rozliczono na kwotę 70 000,00 zł;
3. **HKS Odra** – umowa na wsparcie realizacji zadania pn. „2022 rok - 100 lat z Odrą w Miasteczku Śląskim” udzielono dotacji w kwocie 90 000,00 zł, rozliczono na kwotę 89 955,12 zł;
4. **Ludowy Uczniowski Klub Sportowy „JEDYNKA” w Miasteczku Śląskim** - umowa na wsparcie realizacji zadania publicznego pn. „Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej w zakresie hokeja na trawie” udzielono dotacji w kwocie 29 000,00 zł, rozliczono na kwotę 29 000,00 zł;
5. **Klub Sportowy Volley w Miasteczku Śląskim** - umowa na wsparcie realizacji zadania pn. „Szkolenie w zakresie piłki siatkowej dla młodzieży i dorosłych” udzielono dotacji w kwocie 29 000,00 zł, rozliczono na kwotę 29 000,00 zł;
6. **Fundacja Na Rzecz Dzieci Miasteczko Śląskie** - umowa na wsparcie realizacji zadania pn. „Monitoring zdrowotny dzieci i młodzieży w zakresie narażenia środowiskowego na ołów” – udzielono dotacji w kwocie 25 000,00 zł, rozliczono na kwotę 25 000,00 zł;
7. **Fundacja Na Rzecz Dzieci Miasteczko Śląskie** - umowa na wsparcie realizacji zadania publicznego pn. „Organizacja wyjazdów profilaktyczno – zdrowotnych dla dzieci z terenu gminy Miasteczko Śląskie” – udzielono dotacji w kwocie 45 000,00 zł, rozliczono na kwotę 45 000,00 zł;
8. **Stowarzyszenie Aktywni dla Miasteczka** – umowa na wsparcie realizacji zadania pn. „Edukacja ekologiczna dzieci i młodzieży z terenu gminy” – udzielono dotacji w kwocie 8 100,00 zł, rozliczono na kwotę 8 099,99 zł;
9. **Stowarzyszenie Górnos Śląskich Kolei Wąskotorowych** - umowa na wsparcie realizacji zadania pn. „Utrzymanie taboru i infrastruktury Górnos Śląskich Kolei Wąskotorowych” udzielono dotacji w kwocie 15 000,00 zł, rozliczono na kwotę 15 000,00 zł.

RAZEM: 571 100,00 zł udzielonych dotacji / 571 055,11 zł wykorzystanych środków

INSTYTUCJE KULTURY

1. **Miejski Ośrodek Kultury** – umowa na realizację zadań w zakresie kultury – udzielono dotacji w kwocie 798 000,00 zł, rozliczono na kwotę 798 000,00 zł;
2. **Miejska Biblioteka Publiczna** – umowa na realizację zadań w zakresie kultury – udzielono dotacji w kwocie 430 000,00 zł, rozliczono na kwotę 430 000,00 zł.

4.3. Gospodarowanie mieniem komunalnym

Gospodarowanie mieniem komunalnym stanowi jedno z zadań Burmistrza, zgodnie z art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Mienie komunalne jest szerszym pojęciem niż mienie gminy. Oznacza „własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw” (np. spółek komunalnych) - art. 43 cyt. ustawy. Podstawowym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości stanowiące własność gminy, jak i inne prawa majątkowe (np. użytkowanie wieczyste).

4.3.1. Stan mienia komunalnego

Dokument pt. *Informacja o stanie mienia komunalnego* za 2022 r. (stan na 31.12.2022 r.) zawiera dane o stanie i zmianach własnościowych mienia komunalnego:

- wartość księgowa gruntów wynosiła 24 941 264,11 zł;
- wartość księgowa budynków wynosiła 17 621 006,93 zł;
- powierzchnia gruntów własnych wynosiła: 176,4260 ha;

Z porównania 2022 r. i 2021 r. (Tab. 10) wynika, że:

- wartość księgowa gruntów zmalała o 218 886,55 zł;
- wartość księgowa budynków zmalała o 63 496,77 zł;
- powierzchnia gruntów własnych zmalała o 0,7867 ha;
- nie zmieniła się liczba budynków użyteczności publicznej, wynosząca 9.

Tab. 10 Porównanie wartości mienia w latach 2020 - 2022 r. w gminie Miasteczko Śląskie

MIENIE	STAN NA DZIEŃ 31.12.2020	STAN NA DZIEŃ 31.12.2021	STAN NA DZIEŃ 31.12.2022
Grunty	24 992 813,60 zł 178,4190 ha	25 160 150,66 zł 177,2127 ha	24 941 264,11 zł 176,4260 ha
Budynki (wartość księgowa netto)	15 176 095,67 zł	17 684 503,70 zł	17 621 006,93 zł
Liczba budynków użyteczności publicznej	9	9	9
Liczba mieszkań komunalnych	473	418	323

Źródło: Informacja o stanie mienia komunalnego za 2020 r., 2021 r. i 2022 r.

4.3.2. Gminny zasób mieszkaniowy

Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy opiera się na dokumencie pt. *Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Miasteczko Śląskie na lata 2021 – 2026* został uchwalony w 2021 r. (wraz z uchwałą Nr XL/403/22 w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim dotyczącą wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Miasteczko Śląskie na lata 2021 – 2026). Zawiera on dane w zakresie liczby mieszkań i powierzchni lokali mieszkalnych za 2021 r., a także prognozy kształtowania się zasobu mieszkaniowego na lata 2022, 2023, 2024, 2025 i 2026.

Dokument zakłada, że w związku z obowiązywaniem preferencyjnych zasad nabywania lokali przez aktualnych najemców, dotychczasowy zasób mieszkaniowy gminy będzie w dalszym ciągu malał. Powiększać się będzie natomiast udział i rozwój wspólnot mieszkaniowych (uzasadniony przez wzrost liczby właścicieli mieszkań), które charakteryzują się wyższą samokontrolą, efektywnością zarządzania i gospodarowania powierzonym im mieniem.

W celu osiągnięcia pełnej samodzielności funkcjonujących wspólnot mieszkaniowych gmina przeznaczyła do sprzedaży lokale mieszkalne zwalniane w budynkach wspólnot. W 2022 r. sprzedano w przetargu 4 lokale mieszkalne, zmniejszając tym samym udział gminy.

W ramach założeń polityki sprzedaży lokali i budynków komunalnych określonych w Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Miasteczko Śląskie na lata 2021-2026 został w 2022 r. sprzedany budynek komunalny przy ul. Woźnickiej 24, który wymagał znacznych nakładów remontowych przy niewielkiej ilości lokali mieszkalnych w nim się znajdujących.

4.4. Kształtowanie ładu przestrzennego

Art. 28aa ustawy o samorządzie gminnym, określający obligatoryjny zakres Raportu, nie wymienia wprost lokalnych dokumentów planistycznych. Niemniej jednak należy odnieść się do tych dokumentów, gdyż prowadzenie i kształtowanie polityki przestrzennej oraz kreowanie ładu przestrzennego stanowi istotny obszar działania gminy.

Wykaz dokumentów planistycznych uchwalonych w gminie Miasteczko Śląskie w 2022 roku:

- Uchwała nr XLIV/440/22 Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim z dnia 3 listopada 2022r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w północno-wschodniej części sołectwa Brynica – część A

5. Inwestycje i inicjatywy w zakresie realizacji zadań własnych gminy

Poza realizacją przedsięwzięć wynikających z obowiązujących lokalnych dokumentów strategicznych i programowych, w 2022 r. podejmowane były inwestycje (tzw. zadania twarde) i inicjatywy (tzw. zadania miękkie) z zakresu realizacji zadań własnych gminy. Jak wynika z analizy uchwał Rady Miejskiej i zarządzeń Burmistrza w szczególności były to takie zadania jak:

I. Zadania inwestycyjne – 2022 r.

Budowa sieci wodociągowej w części ul. Łąkowej w Miasteczku Śląskim	W ramach zrealizowanej inwestycji wykonano: – rozbudowę odcinka sieci wodociągowej o średnicy Ø 110mm z materiału PE100 SDR17 PN10 o łącznej długości 362,00 metry, – budowę odcinka sieci wodociągowej o średnicy Ø 90mm z materiału PE100 SDR17 PN10 o długości 102,1 metra – montaż czterech podziemnych zestawów hydrantowych.
Budowa centrum przesiadkowego w Miasteczku Śląskim	Zlecenie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
Budowa miejsc parkingowych dla samochodów osobowych w rejonie ulicy Srebrnej	W ramach zrealizowanej inwestycji wykonano: – 29 utwardzone miejsca parkingowe dla samochodów osobowych o wymiarach 2,5 x 5m oraz 2 stanowiska postojowe dla niepełnosprawnych o wymiarach 3,6 x 5m – nawierzchnia z kostki brukowej betonowej; – przebudowę istniejącego krawężnika drogowego na krawężnik najazdowy. Wjazd na parking stanowi krawężnik najazdowy zlokalizowany wzdłuż ul. Srebrnej; – odwodnienie nowych nawierzchni poprzez nowe wpusty i przykanaliki z włączeniem do istniejących kanałów deszczowych; – wprowadzono docelową organizację ruchu.
Budowa końcowego odcinka ulicy Górniczej w Miasteczku Śląskim	W ramach zrealizowanej inwestycji wykonano: – odcinek ulicy Górniczej o szerokości 5,0 m z kostki brukowej betonowej, grubości 10 cm, – plac manewrowy o długości 12,5 m i szerokości 7,8 m- 7,90 m wynikającej z szerokości pasa drogowego, – zjazdy i dojścia do posesji z kostki brukowej betonowej, – zabezpieczenia istniejących kabli energetycznych rurami ochronnymi dwudzielnymi, – zabezpieczenia słupa teletechnicznego.
Budowa placu sportowo-rekreacyjnego przy ul. Łokietka w Miasteczku Śląskim – Sołectwo Brynica	W ramach zrealizowanej inwestycji wykonano: - miejsce do biesiadowania z elementami wypoczynkowymi wraz z towarzyszącym zadaszeniem membranowym; - plac zabaw dla dzieci – usytuowany na nawierzchni bezpiecznej, w centralnej części działki - flowpark – urządzenia doskonalenia sprawności dla młodzieży; - boisko wielofunkcyjne.
Rozbudowa sieci kanalizacyjnej w rejonie ulicy Woźnickiej w Miasteczku Śląskim	W ramach zrealizowanej inwestycji wykonano: – główny kolektor ścieków sanitarnych oraz nowe przyłącza do istniejących budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych, – przepompownię ścieków oraz odcinek kanalizacji tłocznej.
Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Miasteczku Śląskim	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

Budowa ulicy Grabowej w Miasteczku Śląskim – POLSKI ŁAD	Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego.
Budowa ulicy Harcerskiej w Miasteczku Śląskim – POLSKI ŁAD	Opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego.
Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Notozaura w Miasteczku Śląskim	Zlecenie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
Budowa ulicy Gajowej w Miasteczku Śląskim	Zlecenie wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej – decyzja ZRID.
Stworzenie nowatorskiej atrakcji turystycznej na terenie gminy Miasteczko Śląskie poprzez budowę tężni solankowej	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

Zgodnie ze Sprawozdaniem z wykonania budżetu miasta w 2022 r. wydatki inwestycyjne wyniosły 1 606 468,57 zł.

6. Aktywność regulacyjna Rady Miejskiej i Burmistrza

Uchwały Rady Miejskiej i zarządzenia Burmistrza stanowią formalną podstawę zarządzania gminą i odnoszą się do każdego obszaru jej funkcjonowania.

W 2022 r. Rada Miejska podjęła łącznie 94 uchwały – uchwały dostępne są w Bazie Aktów Własnych Urzędu Miejskiego w Miasteczku Śląskim pod adresem:

<https://prawomiejscowe.pl/UrządMiejskiwMiasteczkuSlaskim/tabBrowser/bags//1547/Zbiór-uchwał-Rady-Miejskiej-w-Miasteczku-Śląskim>

W 2022 r. Burmistrz wydał 561 zarządzeń – zarządzenia dostępne są w Bazie Aktów Własnych Urzędu Miejskiego w Miasteczku Śląskim pod adresem:

<https://prawomiejscowe.pl/UrządMiejskiwMiasteczkuSlaskim/tabBrowser/bags//1554/Zbiór-zarządzeń-Burmistrza-Miasta-Miasteczko-Śląskie>

7. Audyty

W roku 2022 r. zostały przeprowadzone trzy audyty:

- „Prawidłowość prowadzenia postępowań o udzielenie zamówienia publicznego”,
- „Wybrane zagadnienia dotyczące podatku VAT”,
- „Prawidłowość zapisów ewidencyjnych Urzędu Miejskiego w Miasteczku Śląskim”.

Sprawozdania z przeprowadzonych audytów w 2022 roku nie zawierały zastrzeżeń do wyników audytu. Przeprowadzone czynności audytowe pozwoliły na dokonanie oceny prawidłowości działalności Urzędu Miejskiego w Miasteczku Śląskim.

8. Inne

8.1. Współpraca z Hutą Cynku Miasteczko Śląskie

Huta Cynku S.A. była głównym sponsorem II Biesiady dla Seniorów.

8.2. Program Aktywne Miasteczko Śląskie

W 2022 r. Stowarzyszenie na Rzecz Dzieci z Zespołem Aspergera kontynuowało program „Aktywne Miasteczko Śląskie”, który ma na celu propagowanie rekreacji, kultury, sportu i integracji nie tylko wśród młodzieży, ale również osób starszych i dzieci, w tym osób z niepełnosprawnościami. W ramach programu realizowane były zajęcia sportowe z tenisa stołowego, badmintona, łucznictwo, gimnastyka sportowa, zajęcia z trenerem personalnym, Akademia Kreatywnej Nauki, taniec współczesny, Muzykanci z Miasteczka oraz IKEN.

8.3. Imprezy i wydarzenia współorganizowane przez Urząd Miejski w 2022 roku

1. Święto Miasta połączone z obchodami 100 lecia HKS Odra Miasteczko Śląskie,
2. Aktywny Dzień Dziecka,
3. Śląskie Larm Rock Festiwal połączone ze zlotem motocyklowym,
4. Zlot Food trucków,
5. Dzień baniek mydlanych i kolorów,
6. Sprzątanie Świata,
7. Miasteczkowa Ekstraliga w Boule,
8. Giełda Staroci – 12 edycji,
9. Gminny Przegląd Piosenki Świątecznej,
10. Rubinowskie Godanie,
11. II Biesiadne Lato Dla Seniorów,
12. Powitanie lata na Brynicy

Imprezy i wydarzenia gminne cieszyły się dużym zainteresowaniem zarówno mieszkańców, jak i osób spoza naszej gminy. Dzięki współpracy z lokalnymi przedsiębiorcami imprezy w dużej mierze były finansowane przez sponsorów.

Podsumowanie

Niniejszy Raport o stanie gminy służy podsumowaniu działalności Burmistrza w 2022 r.. Stanowi on podstawę przeprowadzenia debaty na sesji Rady Miejskiej w celu przeprowadzenia głosowania nad udzieleniem lub nieudzieleniem mu wotum zaufania.

Burmistrz

Michał Skrzydło